

TR-EHRANG - 3 ZIMMER, KÜCHE, BAD WOHNUNG MIT LOGGIA!

FLORASTRASSE 18 IN 54293 TRIER

3-Zimmer-Wohnung mit ca. 79,93 m² in Ehrang

Frei ab 01.01.2026



Wohnungsnummer	111/129/1/32
Wohnfläche	ca. 79,93 m ²
Räume	3
Etage	1. Obergeschoss
Kaltmiete	750,00 €
Betriebskosten kalt	96,00 €
Betriebskosten warm	126,00 €
Gesamtmiete	972,00 €
Kaution	2.250,00 €

Energieausweis	verbrauchsorientiert
Energiekennwert	150,00 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse	E
Baujahr	1972
Heizungsart	Zentral

Merkmale:

Balkon, Bad mit Wanne und Dusche, Keller

Ihr persönlicher Kontakt

Straßburger Allee 3 54290 Trier

Ansprechpartnerin Kristin Leisen

Telefon

E-Mail

kristin.leisen@gbt-trier.de

Ausstattung:

Wir vermieten zum 01.01.2026 diese schöne 3 Zimmer-Küche-Bad Wohnung mit Loggia. Die Wohnung ist in einem sehr gepflegten, sanierten Zustand und verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit angrenzender Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und Badewanne, sowie einen zusätzlichen Kellerraum.

Beschreibung:

Besichtigungstermine nach Vereinbarung möglich.

Lage:

Ehrang/Quint ist einer der 19 Ortsbezirke der Stadt Trier in Rheinland-Pfalz. Flächenmäßig ist er der größte Ortsbezirk der Stadt und umfasst unter anderem auch mehrere aufgrund ihrer geographischen Lage etwas abgegrenzte Wohnviertel.



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Balkon



Grundriss