

SCHÖNE 2 ZKB WOHNUNG IN TRIER-TARFORST! IM TREFF 23 IN 54296 TRIER

2-Zimmer-Wohnung mit ca. 64,39 m² in Tarforst
Frei ab 01.12.2025



Wohnungsnummer	111/215/12/14
Wohnfläche	ca. 64,39 m ²
Räume	2
Etage	2. Obergeschoss
Kaltmiete	600,00 €
Betriebskosten kalt	119,00 €
Betriebskosten warm	163,00 €
Gesamtmiete	882,00 €
Kauton	1.800,00 €

Energieausweis	bedarfsorientiert
Energiekennwert	94,00 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse	C
Baujahr	1982
Heizungsart	Zentral

Merkmale:

Aufzug, Balkon, Bad mit Dusche

Ihr persönlicher Kontakt

Straßburger Allee 3 54290 Trier
Ansprechpartnerin Kristin Leisen
Telefon
E-Mail kristin.leisen@gbt-trier.de

Ausstattung:

Wir vermieten zum 01.12.2025 diese schöne 2 Zimmer-Küche-Bad Wohnung mit Loggia in Trier-Tarforst. Die Wohnung ist in einem gepflegten Zustand und verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, einen großzügigen Flur, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie einen Abstellraum und einen zusätzlichen Kellerraum.

Bei Bedarf kann die Einbauküche vom Vermieter übernommen werden.

Beschreibung:

Besichtigungstermine nach Vereinbarung möglich.

Lage:

Diese Wohnung befindet sich im Stadtteil Trier-Tarforst. Tarforst befindet sich oberhalb der Trierer Innenstadt. Der Bezirk zählt ca. 6700 Einwohner und verfügt über alle Institutionen des täglichen Bedarfs, wie z. B. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Kindergärten usw. Die Universität Trier, Grund- und weiterführende Schulen befinden sich ebenfalls in naher Umgebung. In wenigen Minuten erreichen Sie von hier die B51 Richtung Luxemburg, sowie die Trierer Innenstadt. Trier-Tarforst verfügt über eine gute Busanbindung. Den Trierer Hauptbahnhof erreichen Sie in ca. 6 km Entfernung.



Schlafzimmer



Flur



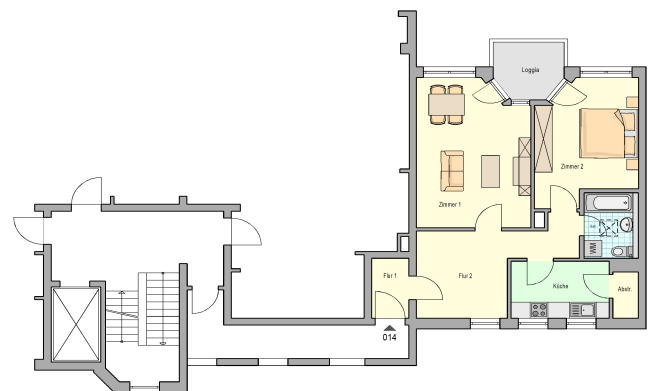
Flur



Küche



Badezimmer



Grundriss