

TAWERN - MODERNE NEUBAUWOHNUNGEN PERFEKT FÜR PENDLER!

TALBACHRING 24 IN 54456 TAWERN

2-Zimmer-Wohnung mit ca. 90,41 m²

Frei ab 01.04.2026



Wohnungsnummer	52/634/1/8
Wohnfläche	ca. 90,41 m ²
Räume	2
Etage	2. Obergeschoss
Kaltmiete	965,00 €
Betriebskosten kalt	104,00 €
Betriebskosten warm	90,00 €
Gesamtmierte	1.159,00 €
Kaution	2.730,00 €

Energieausweis	
Baujahr	2024
Heizungsart	Fußbodenheizung

Merkmale:

Bad mit Dusche und Fenster, Stellplatz/Garage inklusive

Ihr persönlicher Kontakt

54295 Trier	
Ansprechpartner	Jana Langer
Telefon	
E-Mail	jana.langer@gbt-trier.de

Ausstattung:

Wir vermarkten 9 moderne Neubauwohnungen im Talbachring in Tawern. Die einzelnen Wohnungen sind energetisch auf einem modernen Stand und sind alle über einen Aufzug zu erreichen. Alle Wohnungen sind mit einer schicken Einbauküche ausgestattet. In den einzelnen Räumen sind Fliesen und Vinylböden verlegt. Die Balkone sind in unterschiedlich ausgerichtet, sodass Sie private Sonnenstunden draußen genießen können.

Preis pro Stellplatz: 55,00 €

Preis Carport: 75,00 €

Beschreibung:

Dieses Objekt befindet sich im Talbachring in Tawern. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich eine Arztpraxis, sowie die einzelnen Kellerersatzräume. Die einzelnen Wohnungen befinden sich im 1. und 2. Obergeschoss und sind mit dem Aufzug zu erreichen.

Das Objekt ist perfekt geeignet für Familien, Menschen mit Einschränkungen, Senioren, Lux-Pendler und Singles!

Lage:

Tawern ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Trier-Saarburg und gehört der Verbandsgemeinde Konz an. Die Gemeinde liegt am Rande des Naturparks Saar-Hunsrück und zählt ca. 2.700 Einwohner.

In Tawern finden Sie alles für den täglichen Gebrauch. Die Stadt Konz ist ca. 6 km entfernt.



Schlafzimmer



Flur



Wohnzimmer



Küche



Badezimmer



Flur mit Dachterrasse