

NUR MIT WBS - 2 ZKB WOHNUNG MIT BALKON IN TRIER-EHRANG ZUM 01.08.2026!

FLORASTRASSE 28 IN 54293 TRIER

2-Zimmer-Wohnung mit ca. 68,07 m² in Ehrang

Frei ab 01.08.2026



Wohnungsnummer	111/194/2/8
Wohnfläche	ca. 68,07 m ²
Räume	2
Etage	1. Obergeschoss
Kaltmiete	490,65 €
Betriebskosten kalt	100,00 €
Betriebskosten warm	109,00 €
Gesamtmiete	699,65 €
Kautio	1.471,95 €

Energieausweis	verbrauchsorientiert
Energiekennwert	114,00 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse	D
Baujahr	1995
Heizungsart	Zentral

Merkmale:

Bad mit Wanne und Fenster

Ihr persönlicher Kontakt

54295 Trier
Ansprechpartnerin Anna Ganser
Telefon 0651-3602 424
E-Mail anna.ganser@gbt-trier.de

Ausstattung:

Wir vermieten zum 01.08.2026 diese schöne 2 Zimmer-Küche-Bad Wohnung mit Loggia in Trier-Ehrang. Die Wohnung ist in einem gepflegten Zustand und verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie einen zusätzlichen Kellerraum. Eine Anmietung ist nur mit einem gültigen Wohnberechtigungsschein (WBS) möglich. Zur Wohnung gehört ein Stellplatz. Dieser ist zusätzlich zur Wohnung für 25 € pro Monat anzumieten.

Beschreibung:

Besichtigungen sind nach Vereinbarung möglich

Lage:

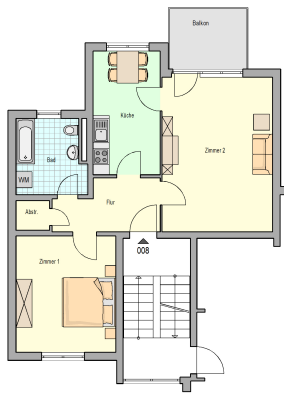
Ehrang/Quint ist einer der 19 Ortsbezirke der Stadt Trier in Rheinland-Pfalz. Flächenmäßig ist er der größte Ortsbezirk der Stadt und umfasst unter anderem auch mehrere aufgrund ihrer geographischen Lage etwas abgegrenzte Wohnviertel.



Wohnzimmer



Badezimmer



Grundriss