

2 ZKB WOHNUNG MIT LOGGIA IN TRIER-OLEWIG! CASPAR-OLEVIAN-STRASSE 3 IN 54295 TRIER

2-Zimmer-Wohnung mit ca. 58,41 m² in Trier Ost
Frei ab 01.09.2026



Wohnungsnummer	111/136/1/14
Wohnfläche	ca. 58,41 m ²
Räume	2
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	500,00 €
Betriebskosten kalt	90,00 €
Betriebskosten warm	110,00 €
Gesamtmiete	700,00 €
Kaution	1.500,00 €

Energieausweis	verbrauchsorientiert
Hauptenergieträger	Öl
Energiekennwert	136,00 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse	E
Baujahr	1973
Heizungsart	Zentral

Merkmale:

Balkon, Bad mit Dusche, Keller

Ihr persönlicher Kontakt

Straßburger Allee 3 54295 Trier
Ansprechpartnerin Sarah Daus
Telefon 0651-3602 224
E-Mail sarah.daus@gbt-trier.de

Ausstattung:

Wir vermieten zum 01.09.2026 diese schöne 2 Zimmer-Küche-Bad Wohnung in Trier-Olewig. Die Wohnung ist in einem gepflegten Zustand und verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie einen zusätzlichen Kellerraum.

Beschreibung:

Besichtigungstermine nach Vereinbarung möglich.

Lage:

Diese Wohnung befindet sich im Stadtteil Trier-Olewig. Der Bezirk zählt ca. 3280 Einwohner. Alle Institutionen des täglichen Bedarfs, wie z. B. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten, usw. befinden sich in naher Umgebung.

In wenigen Minuten erreichen Sie von hier die Universität Trier und die B51 Richtung Luxemburg. Trier-Olewig verfügt über eine gute Busanbindung. Den Trierer Hauptbahnhof erreichen Sie in ca. 3 km Entfernung.



Balkon



Badezimmer



Schlafzimmer



Balkon